



## **Ви запитували - ми відповідаємо**

Чернігівською ОДПІ ГУ ДФС у Чернігівській області проведено Інтернет - семінар з питань роз'яснення податкового законодавства, реалізації права на податкову знижку, надання адміністративних послуг та роботи електронних сервісів ДФС України.

Надаємо відповіді на актуальні питання, які надійшли від платників податків та громадян у червні поточного року.

### **Питання 1: Який механізм стягнення коштів у системі електронного адміністрування ПДВ ?**

**Відповідь:** При наявності непогашеної суми податкового боргу з ПДВ та рішення суду про стягнення коштів, яке набрало законної сили, формується Реєстр платників податків для перерахування коштів до бюджету в рахунок погашення податкового боргу з ПДВ.

Списання коштів з електронного рахунку платника податку, відкритому у системі електронного адміністрування ПДВ, відповідно до Реєстру здійснюється Казначейством у межах залишку коштів, що обліковується на такому рахунку. У разі якщо суми коштів на електронному рахунку платника податку, відкритому у системі електронного адміністрування ПДВ, не достатньо для перерахування коштів до бюджету в рахунок погашення податкового боргу такого платника податку, сума боргу, зазначена у реєстрі, обліковується Казначейством до виконання її у повному обсязі.

### **Питання 2: Які податкові соціальні пільги батькам, які мають двох дітей, одна з яких є дитиною - інвалідом ?**

**Відповідь:** Батьки - платники податків, які мають двох дітей, одна з яких є дитиною - інвалідом мають право на застосування двох податкових соціальних пільг: на кожну дитину віком до 18 років, яка не є інвалідом, - по 100 % пільги (у 2015 році – 609,00 грн), та на кожну дитину-інваліда - по 150 % (у 2015 році – 913,50 грн).

Згідно із ст.169 Податкового Кодексу України (далі – Кодекс) платник податку, який утримує двох чи більше дітей віком до 18 років, має право на зменшення суми загального місячного оподаткованого доходу, отриманого від одного роботодавця у вигляді заробітної плати (з урахуванням норм абз.1 п.п.169.4.1 п.169.4 ст.169 Кодексу), на суму податкової соціальної пільги у розмірі, що дорівнює 100 відсоткам суми пільги, визначеної п.п.169.1.1 п.169.1 ст.169 Кодексу - у розрахунку на кожну таку дитину.

На податкову соціальну пільгу у розмірі, що дорівнює 150 відсоткам суми пільги, визначеної п.п.169.1.1 п.169.1 ст.169 Кодексу мають право

платники податку, які утримують дитину-інваліда - у розрахунку на кожную таку дитину віком до 18 років.

Відповідно до п.п.169.3.1 п.169.3 ст.169 Кодексу у разі якщо платник податку має право на застосування податкової соціальної пільги з двох і більше підстав, зазначених у п.169.1 ст.169 Кодексу, застосовується одна податкова соціальна пільга з підстави, що передбачає її найбільший розмір, за умови дотримання процедур, визначених п.п.169.4.1 п.169.4 ст.169 Кодексу, крім випадку, передбаченого п.п.«б» п.п.169.1.3 п.169.1 ст.169 Кодексу, податкова соціальна пільга за яким додається до пільги, визначеної п.п.169.1.2 п.169.1 ст.169 у разі, якщо особа утримує двох і більше дітей, у тому числі дитину-інваліда (дітей-інвалідів).

Таким чином, платник податків при додержанні всіх вимог ст.169 Кодексу, який утримує двох і більше дітей, один з яких є дитиною - інвалідом має право на застосування двох пільг, одна податкова соціальна пільга у розмірі 150% на дитину - інваліда додається до пільги у розмірі 100% на кожную дитину віком до 18 років, яка не є інвалідом.

Крім того, граничний розмір доходу, який дає право на отримання податкової соціальної пільги одному з батьків у випадку та у розмірі, передбачених п.п.169.1.2 п.169.1 ст.169 та п.п.«а» і «б» п.п.169.1.3 п.169.1 ст. 169 Кодексу, визначається як добуток суми, визначеної в абзаці першому цього підпункту, та відповідної кількості дітей.

### **Питання 3: Як оподатковуються суми коштів, вартість товарів (робіт, послуг), безоплатно перерахованих (переданих) до благодійної організації ?**

**Відповідь:** Відповідно до п.п.140.5.9 п.140.5 ст.140 Кодексу, фінансовий результат податкового (звітного) періоду збільшується на суму коштів або вартості товарів, виконаних робіт, наданих послуг, безоплатно перерахованих (переданих) протягом звітного (податкового) року неприбутковим організаціям, які на дату перерахування коштів, передачі товарів, робіт, послуг відповідали умовам, визначеним п.133.4 ст.133 Кодексу, у розмірі, що перевищує 4 відсотки оподатковуваного прибутку попереднього звітного року.

При цьому згідно з п.п.133.4.6 п.133.4 ст.133 Кодексу до неприбуткових організацій, що не є платниками податку на прибуток підприємств, зокрема, може бути віднесена благодійна організація, яка одночасно відповідає вимогам п.133.4 ст.133 Кодексу, а саме:

- утворена та зареєстрована в порядку, визначеному законом, що регулює діяльність відповідної неприбуткової організації;

- установчі документи якої містять заборону розподілу отриманих доходів (прибутків) або їх частини серед засновників (учасників), членів такої організації, працівників (крім оплати їхньої праці, нарахування єдиного соціального внеску), членів органів управління та інших пов'язаних з ними осіб;

- установчі документи якої передбачають передачу активів одній або кільком неприбутковим організаціям відповідного виду або зарахування до доходу бюджету у разі припинення юридичної особи (у результаті її ліквідації, злиття, поділу, приєднання або перетворення). Положення цього абзацу не поширюється на об'єднання та асоціації об'єднань співвласників багатоквартирних будинків;

- внесена контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій.

При цьому доходи (прибутки) неприбуткової організації використовуються виключно для фінансування видатків на утримання такої неприбуткової організації, реалізації мети (цілей, завдань) та напрямів діяльності, визначених її установчими документами.

**Питання 4: Якщо змінилося найменування юридичної особи, то яку заяву потрібно подавати? Підприємство є платником ПДВ.**

**Відповідь:** У разі зміни платником податку найменування та внесення відповідних змін до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (далі - ЄДР) контролюючі органи вносять відповідні зміни до облікових даних платника податків на підставі відомостей, отриманих з ЄДР.

Тоді подавати заяви за формою № 1-ОПП з позначкою «Зміни» до контролюючих органів (як за основним місцем обліку, так і за неосновним) не потрібно.

Із дати державної реєстрації змін до установчих документів юридичної особи, що стосуються відомостей, включених до ЄДР (зокрема, щодо найменування), платник податків у податковій звітності має зазначити своє змінене (нове) найменування.

Для перереєстрації платника ПДВ у разі зміни його найменування, цей платник подає до контролюючого органу, в якому перебуває на обліку, додаткову реєстраційну заяву платника ПДВ за формою № 1-ПДВ з позначкою «Перереєстрація». При цьому дата реєстрації платником ПДВ не змінюється. До дати перереєстрації платника ПДВ (упродовж трьох робочих днів) у зв'язку зі зміною найменування такий платник при складанні податкових накладних може одночасно зазначити своє нове та попереднє найменування.

Варто зазначити, що при зміні найменування юридичної особи, її посадові особи повинні отримати нові сертифікати відкритих ключів та надати повідомлення з інформацією щодо нового сертифіката керівника (до закінчення строку дії попереднього сертифіката).

Додатково повідомляємо, що з листом Державної фіскальної служби України від 21 березня 2016 року № 6092/6/99-99-19-03-02-15 «Щодо окремих питань, пов'язаних із зміною найменування юридичної особи, порядком подання до контролюючого органу податкової звітності в електронній формі, складання податкових накладних і реєстрації їх в Єдиному реєстрі податкових накладних» можна ознайомитися на сайті ДФС

України за посиланням: <http://sta-sumy.gov.ua/baneryi/podatkovyi-konsultatsii/konsultatsii-dlya-yuridichnih-osib/67476.html>.

**Питання 5: Коли звітувати новоствореному підприємству - платнику податку на прибуток?**

**Відповідь:** Новостворене підприємство - платник податку на прибуток це платник податку на прибуток, зареєстрований протягом звітного року.

Такі підприємства сплачують податок на прибуток за період діяльності у звітному році на підставі річної декларації (пп.«а» п.137.5 ст.137 Кодексу). Таку декларацію складають за період із дати взяття на облік платником податків до кінця звітного року реєстрації (пп.137.4.2 п.137.4 ст.137 Кодексу).

Якщо підприємство зареєстрували в травні 2016 року, вперше підприємство звітуватиме з податку на прибуток за підсумками 2016 року за період із дати взяття на облік як платника податків по 31 грудня 2016 року.

Термін подання такої декларації - 60 календарних днів після закінчення звітного періоду, сплатити податкове зобов'язання протягом 10 календарних днів, що настають за граничним терміном подання декларації (абз.1 п.57.1 ст. 57 Кодексу).

*Чернігівська ОДПІ*

## Оподатковані квадратні метри



Чернігівська ОДПІ нагадує, що Законом України від 24 грудня 2015 року №909-VIII «Про внесення змін у Податковий кодекс України та деякі законодавчі акти України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» внесено зміни у частині податку на нерухоме майно,

відмінне від земельної ділянки.

На деякі питання щодо нарахування і сплати у 2016 році податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки надала роз'яснення завідувач сектору адміністрування майнових податків і зборів з фізичних осіб Чернігівської ОДПІ Олена Березовська.

Рішенням Чернігівської міської ради від 30.01.2015р. «Про місцеві податки» (47 сесія 6 скликання) затверджено Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – Положення).

Так, якщо у власності мешканця м. Чернігова є кілька квартир (будинків), площа яких не перевищує 80 (150) кв.м, то податок розраховується, виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів (включаючи їх частини), зменшеної на суму пільги, наданої місцевими органами самоврядування (по місту Чернігову на 2015 рік для квартир пільга – 80 кв.м). Обмежень за кількістю нерухомості у власності немає.

Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми податку надсилається (вручаються) платнику податків контролюючим органом за місцем реєстрації платника у 2016 році за 2015 рік за ставками та пільгами, що діяли в 2015 році. Для жителів міста Чернігова ставки податку з житлової нерухомості становили 1 відсоток (12,18 грн), з нежитлової нерухомості:

- будівлі готельні, будівлі офісні, гаражі, склади, господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення в частині гаражів, загальна площа яких перевищує 25 кв.метрів, майстерень, інші будівлі - 0,5 відсотка (6,09 грн) від мінімальної заробітної плати (1218 грн), встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м бази оподаткування
- будівлі торговельні та будівлі для публічних виступів - 1 відсоток (12,18 грн) від мінімальної заробітної плати (1218 грн), встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.м бази оподаткування.

Для обрахунку розміру податку до ставки податку застосовується коефіцієнт місцезнаходження об'єкта нежитлової нерухомості. У разі розміщення такого об'єкта нежитлової нерухомості у центральній, історичній або заповідній зоні міста Чернігова (зони 1, 2) зазначений коефіцієнт дорівнює 1, близько від центру (зона 3, 4) – 0,75, далеко від центру (зони 5, 6) – 0,5. Межі зон визначені у додатку до Положення.

Не оподатковуються квартира/квартири, сумарна площа яких не перевищує 80 кв.м, будинок/будинку - 150 кв.м, якщо у власності і будинок/будинки, і квартира/квартири - 230 кв.метрів.

Якщо протягом звітнього року об'єкт оподаткування був проданий, то попередньому власникові буде надіслано повідомлення з сумою податку, розрахованою за період з 1 січня звітнього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на такий об'єкт (продав). А для нового власника - починаючи з місяця, в якому виникло право власності (придбав). Наприклад, якщо квартира чи будинок були продані 15 липня 2015 року, то в 2016 році попередньому власнику буде надіслано повідомлення - рішення про сплату податку за 6 місяців (січень - червень 2015р), а новому власнику - за 6 місяців, починаючи з липня 2015 року.

Якщо право власності на об'єкт оподаткування (квартиру або будинок) поділене у рівних частках на двох власників, то власники сплачують податок кожен за свою частку у випадку, коли вона перевищує неоподатковувану пільгу (по місту Чернігову на 2015 рік - 80 кв.м для квартир і 150 кв.м - для будинків). Якщо розмір частки кожного не перевищує неоподатковувану пільгу, податок не сплачується.

Якщо у власності перебувають кілька квартир (будинків), площа яких перевищує розмір неоподаткованої пільги, у різних регіонах України, то податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми податку та відповідні платіжні реквізити, зокрема органів місцевого самоврядування за місцезнаходженням кожного з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, надсилаються (вручаються) платнику податків контролюючим органом за місцем реєстрації платника (прописки).

Податок обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, у тому числі документів на право власності.

Якщо згідно з документами про право власності дві поруч розташовані квартири, об'єднані власником в одну, зареєстровані як окремі об'єкти, то податок обчислюється, виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної на суму пільги, наданої місцевими органами самоврядування (по місту Чернігову на 2015 рік для квартир пільга - 80 кв.м).

У випадку, коли у мешканця комунальної квартири у власності є тільки кімната/кімнати, площа яких не перевищує розмір неоподаткованої площі (по місту Чернігову на 2015 рік для квартир пільга - 80 кв.м), податок нараховуватися не буде. Якщо ж у мешканця комунальної квартири у власності є ще й інші об'єкти житлової нерухомості, податок буде розраховуватися, виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів (включаючи їх частини), зменшеної на суму пільги, наданої Чернігівською міською радою.

*Чернігівська ОДПІ*